Jarocińska Agencja Rozwoju Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

Ogłasza przetarg na sprzedaż prawa własności niezabudowanych nieruchomości gruntowych Spółki Jarocińska Agencja Rozwoju Sp. z o. o., położonych w Jarocinie obręb Bogusław – Kasztanowe, w rejonie ul. Maratońskiej, obejmującej działki gruntu zapisane w Księdze wieczystej nr KZ1J/00031833/1 przeznaczone pod budownictwo mieszkaniowe – etap II (działki w ilości 38 szt.)

Minimalna cena brutto za 1 m2 poszczególnych działek wynosi:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Przeznaczenie  | Numer geodezyjny działki | Powierzchnia ewidencyjna [m2] | Min cena jednostkowa brutto /1m2  | Min wartość działki brutto |
| mieszkaniowy | 1486 | 1245 |  140,00 zł  | 174 300,00 zł |
| 1487 | 1070 |  140,00 zł  | 149 800,00 zł |
| 1488 | 1187 |  140,00 zł  | 166 180,00 zł |
| 1489 | 1464 |  140,00 zł  | 204 960,00 zł |
| 1490 | 1250 |  140,00 zł  | 175 000,00 zł |
| 1491 | 1083 |  140,00 zł  | 151 620,00 zł |
| 1492 | 1044 |  140,00 zł  | 146 160,00 zł |
| mieszkaniowy | 1506 | 1027 |  150,00 zł  | 154 050,00 zł |
| 1507 | 691 |  150,00 zł  | 103 650,00 zł |
| 1508 | 862 |  150,00 zł  | 129 300,00 zł |
| 1509 | 752 |  150,00 zł  | 112 800,00 zł |
| 1510 | 782 |  150,00 zł  | 117 300,00 zł |
| 1511 | 790 |  150,00 zł  | 118 500,00 zł |
| 1512 | 831 |  150,00 zł  | 124 650,00 zł |
| 1513 | 824 |  150,00 zł  | 123 600,00 zł |
| 1514 | 804 |  150,00 zł  | 120 600,00 zł |
| 1515 | 791 |  150,00 zł  | 118 650,00 zł |
| 1516 | 801 |  150,00 zł  | 120 150,00 zł |
| 1517 | 864 |  150,00 zł  | 129 600,00 zł |
| 1518 | 868 |  150,00 zł  | 130 200,00 zł |
| mieszkaniowy | 1535 | 1048 |  150,00 zł  | 157 200,00 zł |
| 1536 | 774 |  150,00 zł  | 116 100,00 zł |
| 1537 | 774 |  150,00 zł  | 116 100,00 zł |
| 1538 | 774 |  150,00 zł  | 116 100,00 zł |
| 1539 | 774 |  150,00 zł  | 116 100,00 zł |
| 1540 | 774 |  150,00 zł  | 116 100,00 zł |
| 1541 | 774 |  150,00 zł  | 116 100,00 zł |
| 1542 | 774 |  150,00 zł  | 116 100,00 zł |
| 1543 | 774 |  150,00 zł  | 116 100,00 zł |
| 1544 | 774 |  150,00 zł  | 116 100,00 zł |
| 1545 | 774 |  150,00 zł  | 116 100,00 zł |
| 1546 | 774 |  150,00 zł  | 116 100,00 zł |
| 1547 | 774 |  150,00 zł  | 116 100,00 zł |
| mieszkaniowy | 1501 | 990 |  150,00 zł  | 148 500,00 zł |
| 1502 | 990 |  150,00 zł  | 148 500,00 zł |
| 1503 | 990 |  150,00 zł  | 148 500,00 zł |
| 1504 | 990 |  150,00 zł  | 148 500,00 zł |
| 1505 | 1044 |  150,00 zł  | 156 600,00 zł |

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest złożenie pisemnej oferty, wraz z załącznikami określonymi w Regulaminie przetargu, w terminie **do 06.11 2018 r., do godziny 12.00** w siedzibie Spółki, Jarocin, ul. T. Kościuszki 15B. Oferty należy złożyć w zamkniętej kopercie z dopiskiem: „Oferta na sprzedaż niezabudowanych nieruchomości położonych na osiedlu Ogrody w Jarocinie – etap II”, przy czym o dotrzymaniu terminu złożenia oferty decyduje data jej doręczenia.

Składający ofertę winni pod rygorem odmowy przyjęcia oferty wpłacić wadium w wysokości **2.000,00 zł,** które ulegnie przepadkowi, jeżeli Oferent, którego oferta została wybrana uchyli się od zawarcia umowy. Wadium Oferenta, którego oferta została wybrana zostanie natomiast zatrzymane, jako zabezpieczenie prawidłowego wykonania zobowiązań do chwili zapłaty ceny i będzie traktowane, jako zadatek.

Wadium należy **wpłacić do dnia 05.11 2018 r. do godz. 24.00 na rachunek bankowy: 12 1090 1131 0000 0001 3595 9497 z dopiskiem: „Wadium - sprzedaż niezabudowanych nieruchomości położonych na osiedlu Ogrody w Jarocinie – etap II”.**

Otwarcie ofert nastąpi w dniu **06.11.2018 r. o godz. 12.30 w Jarocinie, Ratusz, sala nr 5.**

Regulamin sprzedaży nieruchomości, oraz wykaz niezbędnych dokumentów stanowiących załączniki do składanej oferty wraz z drukami do pobrania znajduje się na stronie internetowej Spółki: [www.jarjarocin.pl](http://www.jarjarocin.pl/)

Osoba wyznaczona do kontaktów: Magdalena Stawicka, tel.: 519 051 511, e-mail: stawicka@jarjarocin.pl